

Mẫu số: D22-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 504 /TB-THADS

Long Xuyên, ngày 10 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 190/2024/DS – PT ngày 20/ 8/2024 của
Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2513/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 9 năm
2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 95/QĐ-CCTHA
ngày 22/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên (nay là
Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9), tỉnh An Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số 385/2024/385 ngày 08 tháng 09
năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Giá Trị Việt.

Căn cứ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 340/ TB-
THADS ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang –
Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 - Thi hành án dân sự
tỉnh An Giang chọn : Công y đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: số 98,
đường Trần Nguyên Đán, khóm Đông Hưng, Phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Một phần Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền trên đất thửa số 90, tờ bản đồ
số 39, có diện tích 663,7 m² (đất ở 403,7 m², đất trồng cây lâu năm 260 m²) tọa lạc
tại xã Mỹ Hòa Hưng, thành phố Long xuyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT873048, sổ vào sổ
GCN: CS 06239 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày
03/02/2020 cho bà Phạm Thị Bé (Phần tài sản bà Phan Thị Triền được nhận
trong vụ việc chia thừa kế gồm 323.7 m² đất ở và 210 m² CLN).

Vậy, thông báo để các bên được thi hành án, phải thi hành án (có tài sản đưa ra bán đấu giá) biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND tỉnh An Giang;
- Viện KSND Khu vực 9
- Lưu: VT, HSTHA.

